บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารพักอาศัย พี.วี. อพาร์ทเมนท์ สามารถสรุปได้ดัง**ตารางที่ 4.1-1**

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการ	เงื่อนไขตามมาตรการฯ	เหตุผลประกอบ
1) มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	- ไม่มี	- ไม่มี
2) มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้	- กำหนดให้บริเวณระเบียงห้องพักโดยเฉพาะห้องพักทางทิศใต้ มีการปลูกไม้กระถาง เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามแก่ตึก	- เนื่องจากระเบียงห้องพักอาศัยมีลักษณะแบบทึบจึงไม่เหมาะแก่การปลูกไม้กระถาง
	- จัดสวนหย่อมซึ่งปูหญ้าญี่ปุ่นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และปลูกต้นลั่นทมตามแนวรั้วด้านหน้าโครงการ และปลูกไม้ประดับต่างๆ ได้แก่ ต้นหลิว พุดพิชญา ผกากรอง พลับพลึงขาว ต้นแก้ว และฤๅษีแปลงกาย ในบริเวณสวนหย่อม	- เพื่อง่ายต่อการดูแลทางโครงการจึงได้จัดเป็นสถานที่พักผ่อน นั่งเล่นของผู้พักอาศัยแทนการจัดสวนหย่อมที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น
	- จัดให้มีระบบสปริงเกอร์น้ำ ซึ่งเป็นระบบท่อเปียก โดยจัดให้มีสปริงเกอร์ในอัตรา 16 ตร.ม./หัว	- เนื่องจากหากมีน้ำกระจายออกมาอาจเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและของโครงการ
3) มาตรการที่ปฏิบัติ แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	- ไม่มี	- ไม่มี
4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	- ไม่มี	- ไม่มี

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจุดน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนแยกกาก) และน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ) ทำการเก็บตัวอย่างในวันที่ 4 สิงหาคม 2568 และวันที่ 4 ธันวาคม 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดค่าบีโอดี สารแขวนลอย ซัลไฟด์ และทีเคเอ็นของตัวอย่างน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ) มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

บางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 (ประเภท ข) เนื่องจากดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ได้ที่สูงอาจเป็นผลมาจากสิ่งปฏิกูล สารซักล้าง เช่น ผงซักฟอก น้ำยาล้างจาน และน้ำยาล้างแอร์ เป็นต้น จึงส่งผลต่อความสามารถในการบำบัดจุลินทรีย์ ทั้งนี้ได้แจ้งให้ทางโครงการทราบและเสนอแนะให้ดำเนินการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

4.3 ข้อเสนอแนะ

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าส่วนใหญ่โครงการได้นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาปฏิบัติได้อย่างครบถ้วน จึงเสนอแนะให้ดำเนินการอย่างเคร่งครัดต่อไป ส่วนผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่พบว่ามีเกณฑ์ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ที่ปรึกษามีข้อเสนอแนะให้ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ